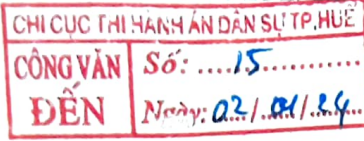


**CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH SỐ 2 STC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 232/TB-ĐGTS

Thừa Thiên Huế, ngày 27 tháng 12 năm 2023



THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Số 2 STC phối hợp với Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế tổ chức đấu giá tài sản đảm bảo thi hành án như sau:

I. Giới thiệu tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước và bước giá và tiền mua hồ sơ:

1. Tài sản đấu giá: Tàu đánh cá vỏ gỗ có số hiệu đăng kí TTH-92099-TS và toàn bộ trang thiết bị, ngư lưới cụ đánh bắt thủy sản trên tàu.

a. Đặc điểm tàu đánh cá:

- Tên tài sản: tàu đánh cá vỏ gỗ
- Số đăng ký: TTH-92099-TS
- Công dụng: khai thác thủy sản
- Vùng biển hoạt động: biển Việt Nam
- Năm đóng: 2016
- Nước sản xuất: Việt Nam
- Nơi đóng: tỉnh Thừa Thiên Huế
- Mẫu thiết kế: XPC-H6716
- Thông số kỹ thuật chủ yếu:

- + Chiều dài lớn nhất : L_{max} = 21,00 m
- + Chiều dài thiết kế : L_{tk} = 18,22 m
- + Chiều rộng lớn nhất : B_{max} = 6,15 m
- + Chiều rộng thiết kế : B_{tk} = 5,91 m
- + Chiều cao mạn : D = 2,50 m
- + Chiều chìm : d = 1,80 m
- + Máy chính : DOSSAN V180TIL, xuất xứ Hàn Quốc
- + Công suất máy chính : Ne = 820 CV
- + Số máy : 608797
- + Hộp số : HangZhouv FADA, model D300, tỷ số truyền 5:1,

xuất xứ Trung Quốc.

+ Máy phát điện : DAEWOO, xuất xứ Hàn Quốc (01 máy). Công suất 320KVA (bao gồm động cơ + đầu phát)

+ Máy phát điện : KOMATSU, xuất xứ Nhật Bản (01 máy). Công suất 120KVA (bao gồm động cơ + đầu phát)

+ Vật liệu vỏ : gỗ kiên

+ Sức chở tối đa : 24,72 tấn

b. Trang thiết bị kèm theo hiện có của tàu:

+ 01 mỏ neo tàu bằng kim loại

+ 01 hệ trục chân vịt, bánh lái, vô lăng sản xuất tại Việt Nam.

+ 01 tời thủy lực kiểu Trung Quốc do Việt Nam sản xuất.



+ 01 tời chính 2 tang ma sát (trích lược từ máy chính), sức kéo 120 kg, do Trung Quốc sản xuất.

+ Hệ thống ống khói giảm âm máy chính và máy phát điện.

+ Hệ thống dàn đèn khai thác cá ban đêm, gồm tăng phô, bóng điện 1000W, dây điện, phụ kiện) (Việt Nam) gồm 23 bộ

+ Hệ thống dàn đèn khai thác cá ban đêm, gồm tăng phô, bóng điện 700W, dây điện, phụ kiện) (Việt Nam) gồm 05 bộ

+ 01 hệ thống điện.

+ 01 máy dò cá ngang JMC, model CSS-300, màn hình hiệu Koden.

+ 01 máy định vị Furuno

+ 01 máy bộ đàm Hitech

+ 01 la bàn từ

+ 01 hệ thống máy lái thủy lực

+ 07 phuy nhựa xanh 220 lít

+ 04 phuy nhựa xanh TM-500L

+ 05 tủ gỗ ốp tường

+ 01 hệ thống ngư lưới cụ gồm lưới vây rút chì sản xuất tại Trung Quốc.

+ 01 bếp gas

+ 01 thuyền thúng

+ các trang thiết bị phụ trợ, dụng cụ sinh hoạt cá nhân đã bị hỏng.

c. Hiện trạng tài sản:

Tàu đánh cá vỏ gỗ có số hiệu đăng ký TTH-92099-TS tại thời điểm thẩm định giá đang neo đậu tại bến cảng công ty TNHH Tàu thuyền An Thuận – Phường Thuận An, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế, tàu nổ máy được. Phần thân vỏ tàu đã bắt đầu xuống cấp. Hệ thống máy chính bị chảy dầu, một số bộ phận chi tiết máy đã bị gỉ sét, không được bảo trì, bảo dưỡng theo định kỳ quy định. Hệ thống máy phát điện bị gỉ sét nhiều bộ phận, động cơ bị chảy dầu, không được bảo trì, bảo dưỡng định kỳ theo quy định. Các trang thiết bị tời, lái, thiết bị trên boong đã có dấu hiệu xuống cấp, bị gỉ sét. Hệ thống điện, phần dây dẫn điện đã xuống cấp, hệ thống đèn đã xuống cấp, không còn hoạt động. Trang thiết bị hàng hải không hoạt động.

(Đặc điểm chi tiết kèm theo Chứng thư thẩm định giá số 1141/CTTĐG-CNHUE ngày 16/08/2023 của CTCP Tư vấn – Dịch vụ về tài sản – bất động sản DATC chi nhánh Huế).

d. Nơi có tài sản đấu giá: tại bến đà thuộc công ty TNHH Tàu thuyền An Thuận – Phường Thuận An, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

e. Cơ quan có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế; Địa chỉ: 16 đường Xuân Thủy, phường Võ Dạ, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

2. Giá khởi điểm tài sản đấu giá: 3.300.395.400 đồng (Ba tỷ, ba trăm triệu, ba trăm chín mươi lăm ngàn, bốn trăm đồng). Cụ thể:

* Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng.

* Các khoản phí và lệ phí khác liên quan đến quyền sở hữu tài sản và chi phí vận chuyển tài sản ra khỏi nơi có tài sản do người mua tài sản chịu (nếu có).

3. Tiền đặt trước: 600.000.000 đồng (Sáu trăm triệu đồng).

Tiền đặt trước là khoản tiền mà tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá phải nộp khi nộp hồ sơ tham gia đấu giá và được trừ vào tiền mua tài sản đấu giá đối với khách hàng trúng đấu giá.

4. Bước giá: 50.000.000 đồng (Năm mươi triệu đồng). Là mức chênh lệch tối thiểu của lần trả giá sau so với lần trả giá trước liền kề.

5. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng (Năm trăm nghìn đồng). Tiền mua hồ sơ không hoàn trả lại, trừ trường hợp cuộc đấu giá không được tổ chức thì người tham gia đấu giá tài sản được hoàn lại tiền hồ sơ đã nộp trong thời hạn 02 ngày làm việc, kể từ ngày dự kiến tổ chức cuộc đấu giá.

II. Người được tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân, hộ gia đình không thuộc trường hợp tại khoản 4 Điều 38 của Luật đấu giá 2016. Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thoả thuận; nếu không thoả thuận được thì yêu cầu Toà án giải quyết.

III. Điều kiện được đăng ký tham gia đấu giá: Các đối tượng quy định tại Mục II nêu trên được đăng ký tham gia đấu giá khi có đủ các điều kiện sau:

- Có đơn đề nghị được tham gia đấu giá theo mẫu do đơn vị thực hiện cuộc đấu giá phát hành.

- Phải thực hiện đầy đủ các thủ tục hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá (chi tiết được ghi trong mẫu đơn được phát hành) và nộp các khoản tiền đặt trước, phí tham gia đấu giá theo quy định.

IV. Thời gian, địa điểm xem tài sản, tham khảo hồ sơ, cách thức đăng ký tham gia đấu giá, mua hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước:

1. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày ra thông báo cho đến 17h00 ngày 15/01/2024 tại bến đò thuộc công ty TNHH Tàu thuyền An Thuận – Phường Thuận An, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế. Khách hàng có nhu cầu xem tài sản liên hệ, đăng ký trong giờ hành chính tại Công ty Đấu giá Hợp danh Số 2 STC để tổ chức, hướng dẫn xem.

* Khách hàng có quyền xem hoặc không xem tài sản đấu giá. Người đăng ký tham gia đấu giá không xem tài sản thì xem như chấp nhận về thông tin liên quan đến tài sản đấu giá và không có quyền khiếu nại về việc này.

* Mọi thắc mắc hay có sự sai lệch về thông tin tài sản phải thông báo bằng văn bản cho Công ty Đấu giá Hợp danh Số 2 STC giải quyết trước 02 (hai) ngày mở cuộc đấu giá. Nếu như không có khiếu nại gì thì người đăng ký tham gia đấu giá chấp nhận những thông tin liên quan đến tài sản đấu giá. Mọi khiếu nại về thông tin liên quan đến tài sản trong cuộc đấu giá hoặc sau khi cuộc đấu giá kết thúc sẽ không được giải quyết.

2. Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, kể từ ngày ra thông báo cho đến 17h00 ngày 15/01/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Số 2 STC, địa chỉ: Tầng 5, 25 Nguyễn Văn Cừ, phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế. (Hồ sơ không trúng đấu giá không hoàn trả lại).

3. Cách thức Đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở Công ty Đấu giá



Tiền đặt trước là khoản tiền mà tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá phải nộp khi nộp hồ sơ tham gia đấu giá và được trừ vào tiền mua tài sản đấu giá đối với khách hàng trúng đấu giá.

4. Bước giá: 50.000.000 đồng (Năm mươi triệu đồng). Là mức chênh lệch tối thiểu của lần trả giá sau so với lần trả giá trước liền kề.

5. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng (Năm trăm nghìn đồng). Tiền mua hồ sơ không hoàn trả lại, trừ trường hợp cuộc đấu giá không được tổ chức thì người tham gia đấu giá tài sản được hoàn lại tiền hồ sơ đã nộp trong thời hạn 02 ngày làm việc, kể từ ngày dự kiến tổ chức cuộc đấu giá.

II. Người được tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân, hộ gia đình không thuộc trường hợp tại khoản 4 Điều 38 của Luật đấu giá 2016. Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thoả thuận; nếu không thoả thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

III. Điều kiện được đăng ký tham gia đấu giá: Các đối tượng quy định tại Mục II nêu trên được đăng ký tham gia đấu giá khi có đủ các điều kiện sau:

- Có đơn đề nghị được tham gia đấu giá theo mẫu do đơn vị thực hiện cuộc đấu giá phát hành.

- Phải thực hiện đầy đủ các thủ tục hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá (chi tiết được ghi trong mẫu đơn được phát hành) và nộp các khoản tiền đặt trước, phí tham gia đấu giá theo quy định.

IV. Thời gian, địa điểm xem tài sản, tham khảo hồ sơ, cách thức đăng ký tham gia đấu giá, mua hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước:

1. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày ra thông báo cho đến 17h00 ngày 15/01/2024 tại bến đò thuộc công ty TNHH Tàu thuyền An Thuận – Phường Thuận An, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế. Khách hàng có nhu cầu xem tài sản liên hệ, đăng ký trong giờ hành chính tại Công ty Đấu giá Hợp danh Số 2 STC để tổ chức, hướng dẫn xem.

* Khách hàng có quyền xem hoặc không xem tài sản đấu giá. Người đăng ký tham gia đấu giá không xem tài sản thì xem như chấp nhận về thông tin liên quan đến tài sản đấu giá và không có quyền khiếu nại về việc này.

* Mọi thắc mắc hay có sự sai lệch về thông tin tài sản phải thông báo bằng văn bản cho Công ty Đấu giá Hợp danh Số 2 STC giải quyết trước 02 (hai) ngày mở cuộc đấu giá. Nếu như không có khiếu nại gì thì người đăng ký tham gia đấu giá chấp nhận những thông tin liên quan đến tài sản đấu giá. Mọi khiếu nại về thông tin liên quan đến tài sản trong cuộc đấu giá hoặc sau khi cuộc đấu giá kết thúc sẽ không được giải quyết.

2. Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, kể từ ngày ra thông báo cho đến 17h00 ngày 15/01/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Số 2 STC, địa chỉ: Tầng 5, 25 Nguyễn Văn Cừ, phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế. (Hồ sơ không trúng đấu giá không hoàn trả lại).

3. Cách thức Đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở Công ty Đấu giá



Hợp danh Số 2 STC, địa chỉ: Tầng 5, 25 Nguyễn Văn Cừ, phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế.

4. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 15/01/2024 đến 17h00 ngày 17/01/2024. Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng cách chuyển khoản hoặc nộp tiền mặt vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Số 2 STC như sau:

Số tài khoản: 4009.238.99.8899 tại Ngân hàng NN&PTNT Việt Nam, Chi nhánh Nam Sông Hương.

- Tiền đặt trước phải xác định có trong tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Số 2 STC mở tại các Ngân hàng và giấy nộp tiền nộp lại Công ty hạn cuối đến 17 giờ 00 ngày 17/01/2024.

V. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá

- **Thời gian tổ chức đấu giá:** Vào lúc 08 giờ 00 ngày 18/01/2024.

- **Địa điểm tổ chức đấu giá:** tại Hội trường Công ty Đấu giá Hợp danh Số 2 STC - Tầng 5, 25 Nguyễn Văn Cừ, phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế.

VI. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá và số vòng trả giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá, đấu giá theo Phương thức trả giá lên và không hạn chế số vòng trả giá.

VII. Địa chỉ liên hệ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế; Địa chỉ: Số 16 Xuân Thủy, phường Vỹ Dạ, thành phố Huế. Công ty Đấu giá Hợp danh Số 2 STC; Địa chỉ: Tầng 5, 25 Nguyễn Văn Cừ, phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế; Điện thoại: 0234.6286.999, Website: daugiaso2stc.com.vn.

Nơi nhận:

- Công TTĐT CNDGTS;
- Chi cục THA dân sự tp Huế;
- Viện Kiểm sát nhân dân thành phố Huế;
- Ngân hàng NN&PTNT Việt Nam-CN huyện Phú Vang;
- Ông Trần Văn Phi, bà Trần Thị Lại;
- Niêm yết công khai nơi có tài sản BĐG;
- Niêm yết công khai tại Cty ĐG;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu VT; HS.

